STADT FRANKFURT AM MAIN

Der Magistrat - Amt für Wohnungswesen
- Abteilung Wohnraumversorgung -

Postanschrift:
Amt für Wohnungswesen
64.3
Adickesallee 67-69
60322 Frankfurt am Main

Eingang am:

erfasst

Antrag auf Vermittlung einer ☐ Sozialwohnung / ☐ mit barrierefreier Ausstattung

☐ Neuantrag ☐ Wiederholungsantrag ☐ Änderungsantrag AZ: R 20____ / _____

1 Antragsteller/in

lfd. Nr. 1 (Familienname)	Vorname	
Geburtsdatum	Staatsangehörigkeit	Grad der Behinderung
Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)		
Telefonnummer	E-Mail	
c/o Anschrift		

Familienstand: ☐ ledig ☐ verheiratet ☐ verpartnert ☐ verwitwet ☐ geschieden ☐ getrennt lebend seit _____

2 Weitere Haushaltsangehörige

lfd. Nr.	**Haushaltsangehörige, die in die neue Wohnung mit einziehen sollen** (Familienname, Vorname)	**Verwandtschaftsverhältnis zu 1** (z.B. Ehefrau/-mann, Tochter, Sohn)	**Geburtsdatum**	**Staatsangehörigkeit**	**Grad der Behinderung**
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

Anschrift der Person/en lfd. Nr. _____ wenn abweichend von der Anschrift unter 1:
_____

3 Vollmacht

Hiermit bevollmächtige/n ich/wir Herrn _____

wohnhaft in: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____
Auskünfte bezüglich der Wohnungsbewerbung einzuholen.
Sämtlicher Schriftverkehr soll an die / den Bevollmächtigten zugestellt werden ☐ nein ☐ ja

4 Schwangerschaft

Besteht bei einer der oben genannten Personen derzeit eine **Schwangerschaft**? ☐ ja lfd.Nr._____

Entbindungstermin _____ (Nachweis ab der 12. Schwangerschaftswoche erforderlich)

5 Angaben zum Einkommen

Bitte beachten Sie unbedingt die Erläuterungen zu diesem Punkt in den Hinweisen zum Antrag.
Eine Verweigerung von Angaben kann zur Ablehnung des Antrages führen.

Zutreffende Einkommensart bitte ankreuzen (Mehrfachnennungen möglich)
Einkünfte aus:

Name, Vorname	Lohn, Gehalt, Ausbildungsvergütung	Arbeitslosengeld 1	Rente	Betriebsrente	Unterhalt	selbständige Arbeit	Gewerbebetrieb	Vermietung/Verpachtung	Kapitaleinkünfte	sonstige Einkünfte	Alg 2 / Grundsicherung	**keine** Einkünfte	**Brutto**betrag Bitte pro Person zusammenrechnen
Antragsteller/in	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

6 Einkommensveränderungen

Werden sich Ihre oder die Einnahmen einer zum Haushalt gehörenden Person in den nächsten 12 Monaten verändern? ☐ Nein ☐ Ja

Name, Vorname	Datum der Änderung	Grund	Betrag in €

7 Vermögen (im Inland und im Ausland)

Ich/wir haben ☐ **kein** Vermögen oder Eigentum
☐ Vermögen (z.B. Sparvermögen) ☐ Eigentum (Immobilien und/oder Grundbesitz)

Höhe des Vermögens: _____

Wert der Immobilie: _____

8 Unterhaltszahlungen

Leisten Sie oder eine zu Ihrem Haushalt gehörende Person freiwillig oder aufgrund gesetzlicher Verpflichtungen Unterhaltszahlungen? (z.B. für nicht zum Haushalt rechnende Kinder) ☐ Nein ☐ Ja

☐	an Haushaltsangehörige, die auswärts untergebracht sind und sich in der Berufsausbildung befinden Name, Verwandschaftsverhältnis: _____
☐	an einen nicht zum Haushalt rechnenden geschiedenen oder dauerhaft getrennt lebenden Ehegatten
☐	an eine sonstige nicht zum Haushalt rechnende Person Name, Verwandtschaftsverhältnis: _____

9 Elternzeit

Ich _____ bin in der Zeit vom _____ bis _____ in Elternzeit.
(Name, Vorname)

☐	Ich nehme meine Tätigkeit voraussichtlich ab _____ wieder auf.
☐	Ich nehme meine Tätigkeit nicht mehr auf.
☐	Ich stand vor Antritt der Elternzeit in keinem Arbeitsverhältnis.

10 Angaben zur derzeitigen Wohnung

Ich bin/wir sind:		Vorübergehende Unterbringung:		Die Miete beträgt:	
☐	Hauptmieter	☐	Frauenhaus	Grundmiete:	
☐	Untermieter	☐	Hotel/Wohnheim	Betriebskosten:	
☐	Mitbewohner	☐	Betreutes Wohnen	Heizung:	
☐	Eigentümer	☐	Studentenwohnheim	Gesamtmiete:	**0,00 €**

Die Wohnung ist:		(Bestätigung der Unterkunftsstelle)	Ich habe einen Wohngeldantrag gestellt: ☐ Ja ☐ Nein ggf. Höhe des Wohngeldes: _____ monatlich Kopie des Wohngeldbescheides bitte beifügen
☐	freifinanziert		
☐	öffentlich gefördert/ Sozialwohnung		

Größe der Wohnung: _____ qm Anzahl der Wohnräume: _____ Anzahl der Personen: _____

Vermieter (Name, Str., PLZ, Ort): _____

11 Gründe für den Wohnungswechsel (Nachweis erforderlich)

☐ jetzige Wohnung zu groß	☐ jetzige Wohnung zu klein	☐ ohne eigene Wohnung	☐ Räumungs- urteil/ Vergleich	☐ Kündigung durch Vermieter
☐ zu hohe Miete	☐ Auszug aus der elterlichen Wohnung	☐ gesundheitliche Beeinträchtigung	☐ Aufforderung durch das Sozialamt/Jobcenter	☐ Trennung/ Scheidung
☐ jetzige Wohnung nicht barrierefrei			☐ jetzige Wohnung nicht rollstuhlgerecht	

☐ sonstige Gründe Bitte erläutern

12 Angaben zu Ausstattungsmerkmalen der neuen Wohnung und der Wohngegend

Bitte füllen Sie gegebenenfalls die Anlage „Ausstattungsmerkmale und Wohngegend“ für die zu vermittelnde Wohnung aus. Wird die Anlage von Ihnen nicht mit dem Antrag eingereicht, gehen wir davon aus, dass Sie jeden Stadtteil und jede Ausstattung akzeptieren werden. Sie finden die Anlage auf unserer Website.

Unterschrift/en auf der Rückseite nicht vergessen

13 Hinweise / Datenschutz

Wenn Sie alle Fragen vollständig beantworten, alle volljährigen Personen den Antrag unterschrieben haben und alle notwendigen Belege in Kopie beifügen, tragen Sie zu einer schnellen Bearbeitung Ihres Antrages bei.

Nach abschließender Bearbeitung Ihres Antrages erhalten Sie einen schriftlichen Bescheid.

Liegen Ihre Unterlagen – nach mehrmaliger Aufforderung – nicht vollständig vor, kann der Antrag aufgrund fehlender Mitwirkung abgelehnt werden.

Ich versichere/wir versichern, dass alle Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Ich habe/wir haben zur Kenntnis genommen, dass alle Änderungen (z.B. Einkommen, Haushaltsgröße, Anschrift etc.) dem Amt für Wohnungswesen unverzüglich mitzuteilen sind. Es ist mir/uns bewusst, dass das Amt für Wohnungswesen alle Angaben auf ihre Richtigkeit prüfen kann. Falsche Angaben können zur Einleitung eines Ermittlungsverfahrens führen.

Mit Abgabe der Wohnungsbewerbung erkläre ich/erklären wir meine/unsere Einwilligung, dass die darin enthaltenen Einzelangaben über meine/unsere persönlichen und sachlichen Verhältnisse im Zusammenhang mit der Wohnungsvermittlung vom Amt für Wohnungswesen verarbeitet und bei der Benennung für eine konkrete Sozialwohnung an den Vermieter/die Vermieterin weitergegeben werden.

Es ist mir/uns bewusst, dass ich/wir diese Einwilligung verweigern kann/können. Dies hat zur Folge, dass eine Weiterbearbeitung der Wohnungsbewerbung nicht erfolgen kann.

Gemäß § 18 (2) Hessisches Datenschutzgesetz (HDSG) informieren wir Sie über die Speicherung der im Wohnungsbewerbungsbogen zu Ihrer Person erhobenen Angaben, den persönlichen Daten, persönlichen Daten Ihrer im Antrag aufgeführten Angehörigen sowie ggf. Name und Anschrift einer/s Bevollmächtigten und den Angaben zur derzeitigen und gewünschten Wohnung in einem automatisierten Verfahren. Wir versichern Ihnen, dass die erfassten Daten zur Registrierung als Wohnungssuchende/r und Vermittlung einer Wohnung im Rahmen der Vorschriften des Hessischen Wohnungsbindungsgesetzes, des Wohnraumförderungsgesetzes, des Hessischen Wohnraumfördergesetzes sowie der entsprechenden Verordnungen und Richtlinien erforderlich sind und ausschließlich für diesen Zweck und statistische Auswertungen verwendet werden.

Da es nach dem Hessischen Wohnungsbindungsgesetz, dem Wohnraumförderungsgesetz und dem Hessischen Wohnraumfördergesetz keine speziellen gesetzlichen Vorschriften über die Berichtigung, Sperrung und Löschung personenbezogener Daten gibt, wurden unsererseits verwaltungsinterne Regelungen getroffen und Fristen festgelegt, die den Anforderungen von § 19 HDSG gerecht werden.

Unterschrift Antragsteller/in _____

Unterschriften aller volljährigen Personen _____

_____

_____

Datum, _____ Formularfelder zurücksetzen Drucken

Stand: 07/2014

Persönliche Vorsprachen:

ServiceCenter

Mo und **Mi** von 8.00 - 16.00 Uhr
Do von 8.00 - 18.00 Uhr (letzte Nummernausgabe 17.45 Uhr)

Fachbereich barrierefreier Wohnraum:

Mo und **Mi** von 8.00 – 12.00 Uhr
Do 14.00 – 18.00 Uhr

U U-Bahn-Haltestelle Miquel- /Adickesallee Polizeipräsidium (U1, 2 ,3, 8) U

Telefonische Sprechzeiten:

Mo und **Mi** 13.00 - 15.00 Uhr, **Di** 8.00 - 12.00 Uhr
und 13.00 - 15.00 Uhr, **Do** und **Fr** 8.00 - 12.00 Uhr

Telefon 212-3 05 60, Telefax 212-4 88 36

Die Vermittlung einer Wohnung durch das Amt für Wohnungswesen ist nur möglich, wenn Sie als wohnungssuchend für eine Sozialwohnung registriert sind

FOLGENDE VORAUSSETZUNGEN MÜSSEN HIERFÜR ERFÜLLT WERDEN: (weitere Informationen dazu unter www.wohnungsamt.frankfurt.de)

1. **Sie müssen eine Bindung an Frankfurt am Main haben, d.h.:**

- seit mindestens einem Jahr in Frankfurt am Main leben und mit Hauptwohnsitz gemeldet sein oder
- eine berufliche Bindung an Frankfurt am Main, z.B. durch unbefristetes Arbeitsverhältnis, Arbeitsvertrag oder Studienplatz in Frankfurt am Main

2. **Das bereinigte Einkommen darf folgende gesetzlich festgelegte Einkommensgrenze nicht überschreiten**

1-Personenhaushalt	15.327 €	je weitere Person	5.285 €
2-Personenhaushalt	23.254 €	darüber hinaus für jedes Kind	650 €

3. **Sie müssen derzeit unzureichend untergebracht sein, d.h.:**

- über keine eigene Wohnung verfügen
- in einer Notunterkunft leben
- aufgrund einer Behinderung eine behindertengerechte Ausstattung der Wohnung benötigen
- eine zu geringe Wohnfläche zur Verfügung haben (Einzelfallprüfung)

oder es muss nachweislich ein Wohnungsverlust drohen (Kündigung/Räumungsklage durch Vermieter liegt vor)

4. **Alle ausländischen Personen müssen über einen ausreichenden Aufenthaltstitel verfügen.**

FOLGENDE FÜR DIE BEARBEITUNG ERFORDERLICHEN UNTERLAGEN SIND BEIZUFÜGEN:

UNVOLLSTÄNDIGE ANTRÄGE KÖNNEN NICHT BEARBEITET WERDEN!!!

Grundsätzlich sind folgende Unterlagen beizufügen:

☒ MELDEBESCHEINIGUNG (**keine An- bzw. Ummeldung**) ist nur von Personen vorzulegen, die nicht in Frankfurt am Main gemeldet sind.

☒ VERDIENSTNACHWEIS für alle im Antrag genannten Personen, z.B. Lohnabrechnung/Gehaltsnachweis für Dezember und aktueller Monat (Kopien); Bewilligungsbescheid vom Arbeitsamt (Kopie); Kontoauszug (Kopie) über letzte Überweisung; Rentenbescheid/Anpassungsmitteilung (Kopie); Transferleistungsbescheid SGB II/SGB XII(aktuell)

☒ EINKOMMENSTEUERBESCHEID des letzten Kalenderjahres (Kopie)

☒ MIETVERTRAG der derzeitigen Wohnung (Kopie)

☒ AUFENTHALTSTITEL **aller** im Antrag genannten ausländischen Personen (Kopie)

Nachfolgende Unterlagen sind beizufügen, wenn diese im Einzelfall erforderlich sind:

☐ SCHULBESCHEINIGUNG für alle Kinder über 15 Jahren oder STUDIENBESCHEINIGUNG mit Semesterangabe

☐ ARBEITS- bzw. AUSBILDUNGSVERTRAG (Kopie)

☐ SORGERECHTSNACHWEIS für alle Kinder unter 18 Jahren, bei getrennt lebenden oder geschiedenen Personen (Kopie)

☐ HEIRATSURKUNDE (Kopie)

☐ ÄRZTLICHE BESCHEINIGUNG ÜBER SCHWANGERSCHAFT **ab 12. Schwangerschaftswoche** mit Entbindungstermin

☐ KÜNDIGUNGSSCHREIBEN des Vermieters (Kopie) oder RÄUMUNGSURTEIL mit Begründung (Kopie)

☐ SCHWERBEHINDERTENAUSWEIS mit Grad der Behinderung (Kopie)

☐ WOHNGELDBESCHEID (Kopie), wenn jetzige Miete zu hoch ist

☐ _____

☐ _____

☐ _____

☐ _____

☒ **ANTRAG BITTE VOLLSTÄNDIG AUSFÜLLEN UND UNTERSCHREIBEN**

Um unnötige Wartezeiten zu vermeiden, senden Sie uns bitte die Wohnungsbewerbung mit den erforderlichen Unterlagen zu. Ist der Antrag trotz mehrmaliger Aufforderungen, fehlende Unterlagen nachzureichen, nicht vollständig, kann wegen fehlender Mitwirkung eine Ablehnung erfolgen. Nach abschließender Bearbeitung Ihrer Wohnungsbewerbung erhalten Sie schriftlichen Bescheid.

Die Wohnungsvermittlung erfolgt nach Dringlichkeit und Wartezeit. Je spezieller Ihr Wohnungswunsch ist, desto länger ist die Wartezeit. Eine Aussage darüber, wann Ihnen eine Wohnung vermittelt wird, kann von keinem/r Mitarbeiter/in getroffen werden. Von persönlichen Vorsprachen bitten wir abzusehen.